



محضر جلسة عمل إدارية بتاريخ 29 ديسمبر 2025

طبقا للمرسوم عـ 09 دد لسنة 2023 المؤرخ في 08 مارس 2023 والمتعلق بحل المجالس البلدية ، وعملا بمكتوب السيد وزير الداخلية عدد 171099 المؤرخ في 14 مارس 2023 والمتعلق ببيان إجراءات ومتطلبات تأمين السير العادي للمرفق البلدي وذلك طبقا لمقتضيات المرسوم المذكور أعلاه ، وفي إطار الحرص على حسن سير المرفق العام البلدي للقيام بدوره الريادي في مواصلة تقديم أفضل الخدمات للمواطنين خاصة في ظل الظروف الراهنة ، انعقدت يوم الاثنين 29 ديسمبر 2025 بقصر البلدية على الساعة الثانية بعد الزوال جلسة عمل إدارية برئاسة السيد علي المديمغ الكاتب العام للبلدية والمكلف بتسيير شؤونها العادية وإدارتها وحضور الإطارات والأعوان البلديين الآتي ذكرهم :

- سعيدة الغضاب : القابض البلدي

- سندس جدة : كاهية مدير الشؤون المالية .

- أمال الديماسي : كاهية مدير الشؤون القانونية والملك البلدي

- نادية بوزويطة : رئيس مصلحة المالية والحسابية

- محمد علي الأحول : رئيس مصلحة التنظيف و التطهير و المناطق الخضراء

- إيمان الشنباخ : رئيس مصلحة الأداءات والاستخلاص.

- مراد محمود : رئيس مصلحة التراخيص الاقتصادية والأسواق البلدية.

- أيمن البقلوطي : مهندس رئيس

- حياة بوزويطة : متصرف مكلفة بمصلحة الأعوان .

- ياسمين مرزوق : مهندس أول

إفتتح السيد علي المديمغ الكاتب العام للبلدية والمكلف بتسيير شؤونها العادية وإدارتها الجلسة مبينًا أنها تننزل في إطار الحفاظ على مواصلة واستمرارية تأمين السير العادي للمرفق البلدي على مستوى التصرف الإداري والمالي ، مبينا محتوى نظرا لأهمية المواضيع حسب جدول الأعمال التالي :

- المصادقة على استلزام السوق الظرفية و الطرفية

- موضوع استلزام السوق الأسبوعية

المصادقة على استلزام السوق الظرفية و اليومية :

أحيلت الكلمة الى السيد مراد محمود رئيس مصلحة التراخيص الاقتصادية و الاسواق البلدية الذي أفاد أن اللّجنة المكلفة باستلزام المعاليم الواجبة داخل الأسواق و المسالخ البلدية عقدت جلستها بتاريخ 29 ديسمبر 2025 على الساعة العاشرة والنصف صباحا برئاسة السيد علي مديمغ رئيس اللجنة و بحضور السيدات و السادة أعضاء اللّجنة الآتي ذكرهم :

ع/ر	الإسم	الصفة
01	سعيدة الغضاب	القابض البلدي (عضو)
02	بسمة البحري	ممثل الإدارة الجهوية للصحة (عضو)
03	عواطف الحجري	ممثل المندوبية الجهوية للفلاحة (عضو)

04	زهرة ثابت	ممثل الإدارة الجهوية للتجارة (عضو)
05	مراد محمود	رئيس مصلحة الشؤون الاقتصادية (عضو)
06	إيمان الشنباح	رئيس مصلحة الأداءات و الإستخلاص (مقررة اللجنة)
07	أمال الديماسي	كاهية مدير الشؤون القانونية و الملك البلدي (عضو)

حيث افتتح السيد رئيس اللجنة الجلسة مرحبا بالحاضرين مشيرا إلى أنّ هذه الجلسة خصّصت للنظر في موضوع إستلزام السوق الأسبوعية و السوق الظرفية و السوق اليومية بقصر هلال لسنة 2026 بالمراكنة للمرة الثالثة ، مذكرا بأن البلدية قامت بالإعلان عن إجراء طلب عروض عن طريق الظروف بالمراكنة لإستلزام هذه الأسواق بصحيفة المغرب و ذلك بتاريخ 24 ديسمبر 2025 كما تم نشر الإعلان بالموقع الرسمي للبلدية و ببهو الإدارات المحلية .

وقد أشار السيد رئيس اللجنة أنه تمّ عرض موضوع اللزم المذكورة على أنظار لجنة إستلزام المعاليم الواجبة داخل الأسواق في جلستها المنعقدة بتاريخ 11 جويلية 2025 وفي جلستي عمل إداري الأولى المنعقدة بتاريخ 15 جويلية 2025 ، و التي تمت فيها المصادقة بالإجماع على طلب عروض السوق اليومية و سوق السمك و المسلخ البلدي لسنة 2026 . و الثانية المنعقدة بتاريخ 25 سبتمبر 2025 و التي تمت فيها المصادقة على ان تكون مدة لزمات هذه الأسواق سنة واحدة.

وبعد التذكير بالضوابط والإجراءات والمراحل التي سيقع إعتماؤها خلال الجلسة، أشار السيد رئيس اللجنة إلى أنّ البلدية قامت بالإعلان عن طلب العروض عن طريق الظروف لإستلزام السوق الأسبوعية و السوق الظرفية و السوق اليومية لسنة 2026 بالمراكنة و باعتماد أثمان إفتتاحية و ذلك طبقا لبيانات الجدول التالي :

الفصل	التمن الإفتتاحي	معلوم الضمان الوقتي	مدة اللزمة
السوق الأسبوعية (بالفضاء الجديد)	1.700.000 د	170 أد	سنة واحدة من 2026/01/01 إلى 2026/12/31
السوق الظرفية	45.000 أد	4.500 د	سنة واحدة من 2026/01/01 إلى 2026/12/31
السوق اليومية (بالفضاء الجديد)	18.000 د	1.800 د	سنة واحدة من 2026/01/01 إلى 2026/12/31 (يتم دفع مبلغ اللزمة دفعة واحدة في أجل أقصاه 7 أيام مفتوحة من تاريخ مصادقة السيد الوالي على نتيجة اللزمة)

وقد نشر طلب العروض بجريدة المغرب بتاريخ 24 ديسمبر 2025 حيث حدّد آخر أجل لقبول عروض المشاركين يوم 29 ديسمبر 2025 على الساعة (09:30) صباحا على أن يتم فتح العروض في نفس اليوم على الساعة العاشرة والنصف (10:30) صباحا .

وبحلول الأجل يوم 29 ديسمبر 2025 و على الساعة (09:30) صباحا، وبحضور العدل المنفذ الأستاذ توفيق بن عرفي الذي عاين ورود أربعة عروض عرضين بخصوص المشاركة بالسوق الظرفية و عرضين بخصوص المشاركة بالسوق اليومية .

علما أنه تم اللجوء إلى صيغة التفاوض المباشر "المراكنة" للمرة الثالثة بعد القيام بطلب عروض إستلزام السوق الأسبوعية و السوق الظرفية و السوق اليومية بصيغة الظروف المغلقة ثلاث مرات متتالية و بالمراكنة لمرتين متتاليتين و التي كانت كلها سلبية.

و في جلستها المنعقدة يوم 29 ديسمبر 2025 عاينت اللجنة و بحضور الأستاذ توفيق بن عرفي العدل المنفذ عدم ورود أي عرض بخصوص استلزام السوق الأسبوعية و ورود عرضين لاستلزام السوق الظرفية و عرضين لاستلزام السوق اليومية

لزمة السوق الأسبوعية (لمدة سنة) :

ع/ر	إسم ولقب المشارك	تاريخ إيداع العرض وعدد التسجيل بمكتب الضبط	العرض المالي
01	-	-	-

لم يرد أي عرض وبذلك يعتبر طلب العروض سلبيا و غير مثمر .

- لزمة السوق الظرفية (لمدة سنة) :

ع/ر	إسم ولقب المشارك	تاريخ إيداع العرض وعدد التسجيل بمكتب الضبط	العرض المالي
01	حسام حسيون	عدد 6904 - 09:22 في 2025/12/29	40.100 د (أربعون ألف و مائة دينار)
02	جلال البصلي	عدد 6910 - 09:28 في 2025/12/29	32.000 د (اثنان و ثلاثون ألف دينار)

و بعد فتح و فرز العرضين الإداريين و تبين توفرها على جميع الوثائق المطلوبة و بعد فتح العرضين الماليين و التفاوض المباشر مع العارض للثمن الأوفر تم الإتفاق على إستلزام السوق الظرفية لسنة 2026 من طرف السيد حسام حسيون بمبلغ قدره 43.000 د (ثلاثة و أربعون ألف دينار).

- لزمة السوق اليومية (لمدة سنة) :

ع/ر	إسم ولقب المشارك	تاريخ إيداع العرض وعدد التسجيل بمكتب الضبط	العرض المالي
01	حسام حسيون	عدد 6898 - 09:20 في 2025/12/29	18.100 د (ثمانية عشر ألف و مائة دينار)
02	جلال البصلي	عدد 6906 - 09:27 في 2025/12/29	12.000 د (اثني عشر ألف دينار)

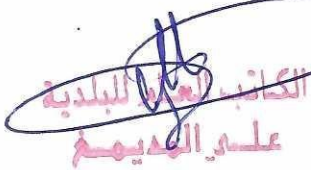
و بعد فتح و فرز العرضين الإداريين و تبين توفرها على جميع الوثائق المطلوبة و بعد فتح العرضين الماليين و التفاوض المباشر مع العارض للثمن الأوفر تم الإتفاق على إستلزام السوق اليومية لسنة 2026 من طرف العارض للثمن الأوفر تم الإتفاق على إستلزام السوق اليومية من طرف العارض حسام حسيون بمبلغ قدره 18.100 د (ثمانية عشر ألف و مائة دينار)
و بعد النقاش إقترحت اللجنة قبول عرض المشارك حسام حسيون بخصوص استلزام السوق الظرفية لسنة 2026 لاستيفائه جميع الوثائق المطلوبة و باعتبار أن العرض المالي يعد مقبولا .
أما بخصوص استلزام السوق اليومية فقد اقترحت اللجنة قبول عرض المشارك حسام حسيون لإستيفاء العرض الإداري للوثائق المطلوبة . و باعتبار أن العرض المالي يعد مقبولا .
و أكد السيد رئيس اللجنة على ضرورة مصادقة السيد والي المنستير على نتيجة طلب العروض بصيغة التفاوض المباشر (المراكنة) بخصوص قبول لزمة السوق الظرفية بالمراكنة و لزمة السوق اليومية وإقرار ما يراه مناسبا بشأن استلزام السوق الأسبوعية .
و بعد المناقشة و تبادل الاراء و افق الحاضرون بالاجماع على مقترحات اللجنة و القيام بالاجراءات الادارية اللازمة في الغرض

رفعت الجلسة في تاريخها على الساعة الرابعة بعد الزوال .

قصر هلال في : 29 ديسمبر 2025

المكلف بتسيير الشؤون العادية للبلدية و إدارتها

القباض البلدي



الكاتب العام للبلدية
علي الديوم






إطلعت عليه و وافقت
عن السوادي و بتفويض من
الكاتب العام
تسيير الزاوية
31 ديسمبر 2025

- سندس جدة
- أمال الديماسي
- نادية بوزويطة
- محمد علي الأحول
- إيمان الشناباح
- مراد محمود
- أيمن البقلوطي
- حياة بوزويطة
- ياسمين مرزوق