

محضر جلسة عمل إدارية بتاريخ 28 جانفي 2025

طبقا للمرسوم عـ 09 حد لسنة 2023 المؤرخ في 08 مارس 2023 والمتعلق بحل المجالس البلدية ، وعملا بمكتوب السيد وزير الداخلية عدد 171099 المؤرخ في 14 مارس 2023 والمتعلق ببيان إجراءات ومتطلبات تأمين السير العادي للمرفق البلدي وذلك طبقا لمقتضيات المرسوم المذكور أعلاه ، وفي إطار الحرص على حسن سير المرفق العام البلدي للقيام بدوره الريادي في مواصلة تقديم أفضل الخدمات للمواطنين خاصة في ظل الظروف الراهنة ، انعقدت يوم الثلاثاء 28 جانفي 2025 بقصر البلدية على الساعة الثالثة بعد الزوال جلسة عمل إدارية برئاسة السيد علي المديمغ الكاتب العام للبلدية والمكلف بتسيير شؤونها العادية وإدارتها وحضور الإطارات والأعوان البلديين الآتي ذكرهم :

- سفيان بن نصر : مدير فني .
- سندس جدة : كاهية مدير الشؤون المالية .
- آمال الديماسي : كاهية مدير الشؤون القانونية والملك البلدي
- مراد محمود : رئيس مصلحة التراخيص الاقتصادية والأسواق البلدية.
- نادية بوزويطة : رئيس مصلحة المالية والحسابية
- حياة بوزويطة : متصرف مكلفة بمصلحة الأعوان .
- رياض الزاندي : رئيس المستودع
- أيمن البقلوطي : مهندس رئيس

افتتح السيد علي المديمغ الكاتب العام للبلدية والمكلف بتسيير شؤونها العادية وإدارتها الجلسة مبينا أنها تنتزّل في إطار الحفاظ على مواصلة واستمرارية تأمين السير العادي للمرفق البلدي على مستوى التصرف الإداري والمالي ، مبينا محتوى الجلسة حسب جدول الأعمال التالي :

- تحديد مسلك سيارات الأجرة بعد نقله المحطة إلى الفضاء الجديد .

3 - تحديد مسلك سيارات الأجرة بعد نقله المحطة إلى الفضاء الجديد :

أحيلت الكلمة إلى السيد مراد محمود رئيس مصلحة التراخيص الاقتصادية والأسواق البلدية مفيدا انه بعد أن تم النظر في المطلب الذي تقدمت الشركة الأهلية الجهوية " الطريف لخدمات النقل " بالمنستير بخصوص الترخيص لها في استغلال محطة سيارات الأجرة " النقل غير المنتظم " الكائنة بشارع فرحات حشاد بمدينة قصر هلال و ذلك في جلسة عمل إدارية بتاريخ 05 نوفمبر 2024 و مناقشة هذا الموضوع من جميع جوانبه من حيث النقلة و إبرام إتفاقية تتضمن كيفية الاستغلال و مدتها و تحديد القيمة الكرائية و ذلك عملا بما ورد في جلسة العمل المنعقدة بمقر ولاية المنستير بتاريخ 25 أكتوبر 2024 حيث دعا السيد الوالي إلى دعم الشركة الأهلية " الطريف لخدمات النقل " و الإحاطة بها من و الحث على الإسراع في إجراء اللازم في أحسن الآجال لانطلاق الشركة في نشاطها .



و لتكريس هذا التمشي تم عقد جلسة عمل بمقر بلدية قصر هلال تحت إشراف السيد معتمد قصر هلال و ذلك بتاريخ 11 ديسمبر 2024 للنظر في تحديد المسلك الجديد لسيارات الأجرة حضرها من يمثل الأطراف المتداخلة في الموضوع و هم كل من السيدات و السادة :

- علي المديمخ : الكاتب العام للبلدية

- سفيان بن نصر : مدير فني بالبلدية

- عمر بن فرج : رئيس المجلس المحلي بقصر هلال

- الاسعد العماري : رئيس مركز الحرس الوطني بسيدي بنور

- محمد بن حفصية رئيس مركز شرطة المرور بقصر هلال

- وليد بوكمشة : رئيس مركز الشرطة البلدية بقصر هلال

- سعاد الواد : رئيس مصلحة المراقبة بالإدارة الجهوية للنقل

- مروان بوجناح : رئيس مصلحة بلدية المكنين

-مراد محمود : رئيس المصلحة الاقتصادية بالبلدية

- أكرم المعلال : عضو المجلس المحلي بقصر هلال

- زهير غمام : عضو المجلس المحلي بقصر هلال

- الأسعد حمدي : الشرطة البلدية بقصر هلال

- علي الهدروق : مهني (سائق سيارة أجرة)

- عز الدين الكامل : رئيس الغرفة الجهوية لسيارات الأجرة

- نعمان بوقيلة : ممثل عن الشركة الأهلية الطريف

- محمد فرج : ممثل عن منطقة الأمن الوطني بقصر هلال

و قد تولوا خلال الجلسة تطرح مسألة تحديد المسلك الجديد لسيارات الأجرة آخذين بعين الاعتبار جملة من المعطيات بغاية إختيار المسلك الأمثل و قد إستقر الرأي في نهاية الأمر على أن يكون المسلك الجديد على النحو التالي :

من جبهة المكنين – بداية من شارع الحبيب بورقيبة ثم نهج المنجي سليم إلى مفترق مركز التكوين ثم شارع فرحات حشاد في اتجاه محطة سيارات الأجرة أو المرور مباشرة في اتجاه شارع عبد العزيز عياد ثم نهج محمد القنوني إلى مفترق سارتاكس :

- بالنسبة لسيارات خط سوسة – تونس يكون الاتجاه يسارا نحو بوججر

- بالنسبة إلى سيارات المنستير إما أن يكون الاتجاه يسارا نحو مدينة بوججر أو الاتجاه يمينا نحو المفترق للدخول إلى شارع البيئة ثم الطريق الجهوية رقم 92 (شارع صوة) في اتجاه مدينة المنستير.

أما بالنسبة للعودة :

- سيارات سوسة – تونس تكون العودة عبر شارع محمد القنوني ثم شارع عبد العزيز عياد ثم شارع فرحات حشاد (الطريق المحلية 829) في اتجاه المحطة

- سيارات المنستير تكون العودة عبر شارع البيئة ثم شارع الحبيب بورقيبة ثم شارع محمد القنوني ثم شارع عبد العزيز عياد ثم شارع فرحات حشاد في اتجاه المحطة .



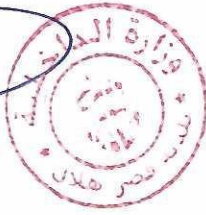
بعد المناقشة و تبادل الآراء وافق الحاضرون بالإجماع على اعتماد المسلك الجديد لسيارات الأجرة بعد نقله
إلى المحطة الى الفضاء الجديد .

رفعت الجلسة في تاريخها على الساعة الرابعة و ثلاثون دقيقة

قصر هلال في : 28 جانفي 2025

المكلف بتسيير الشؤون العادية للبلدية و إدارتها

الكاتب العام للبلدية
علي المديني



اطلعت عليه و وافقت
المسؤولي و بتفويض منها
الكاتب العام
الميراليس



28 فيفري 2025

محضر جلسة عمل إدارية بتاريخ 28 جانفي 2025

طبقا للمرسوم عـ 09 دد لسنة 2023 المؤرخ في 08 مارس 2023 والمتعلق بحل المجالس البلدية ، وعملا بمكتوب السيد وزير الداخلية عدد 171099 المؤرخ في 14 مارس 2023 والمتعلق ببيان إجراءات ومتطلبات تأمين السير العادي للمرفق البلدي وذلك طبقا لمقتضيات المرسوم المذكور أعلاه ، وفي إطار الحرص على حسن سير المرفق العام البلدي للقيام بدوره الريادي في مواصلة تقديم أفضل الخدمات للمواطنين خاصة في ظل الظروف الراهنة ، انعقدت يوم الثلاثاء 28 جانفي 2025 بقصر البلدية على الساعة الثالثة بعد الزوال جلسة عمل إدارية برئاسة السيد علي المديمغ الكاتب العام للبلدية والمكلف بتسيير شؤونها العادية وإدارتها وحضور الإطارات والأعوان البلديين الآتي ذكرهم :

- سفيان بن نصر : مدير فني .
- سندهس جدة : كاهية مدير الشؤون المالية .
- آمال الديماسي : كاهية مدير الشؤون القانونية والملك البلدي
- مراد محمود : رئيس مصلحة التراخيص الاقتصادية والأسواق البلدية.
- نادية بوزويطة : رئيس مصلحة المالية والحسابية
- حياة بوزويطة : متصرف مكلفة بمصلحة الأعوان .

- رياض الزائدي : رئيس المستودع
- أيمن البقلوطي : مهندس رئيس
إفتتح السيد علي المديمغ الكاتب العام للبلدية والمكلف بتسيير شؤونها العادية وإدارتها الجلسة مبيناً أنها تنعزل في إطار الحفاظ على مواصلة واستمرارية تأمين السير العادي للمرفق البلدي على مستوى التصرف الإداري والمالي ، مبينا محتوى الجلسة حسب جدول الأعمال التالي :

- المصادقة على القيمة الكرائية لمحطة سيارات الأجرة لاستغلالها من طرف الشركة الأهلية " الظريف لخدمات النقل " .

المصادقة على القيمة الكرائية لمحطة سيارات الأجرة لاستغلالها من طرف الشركة الأهلية " الظريف لخدمات النقل " :

أحيلت الكلمة إلى السيدة آمال الديماسي كاهية مدير الشؤون القانونية والملك البلدي التي بينت أنه في إطار نقلة محطة سيارات الأجرة من الفضاء الحالي بساحة الاستقلال إلى الفضاء المهيأ كمحطة للنقل البري بشارع فرحات حشاد بقصر هلال

و استعدادا لإبرام اتفاقية مع الشركة الأهلية " الظريف لخدمات النقل " تمت مراسلة الإدارة الجهوية لأملاك الدولة والشؤون العقارية بالمنستير بتاريخ 04 ديسمبر 2025 ، قصد تقدير معلوم الإشغال الوقتي للمحطة ، ففادتنا هذه الأخيرة ضمن مكتوبها المؤرخ في 07 جانفي 2025 و المرفق بتقرير اختبار مفاده أن المعلوم القار للزمة قدر ب 29.840 دينار يتعلق بمساحة جميلة قدرها 1368 متر مربع تنقسم إلى ثلاثة أصناف : الأولى و قدرها 817 م م و هي مساحة مكشوفة مخصصة كمربض للسيارات ، الثانية تقدر ب 343,5 م م و هي مساحة مغطاة مخصصة هي الأخرى كمربض للسيارات وهي الأخرى أما الصنف الثالث و المقدر ب 207,5 م م فتشمل على مركب صحي و عـ 02 دد مكاتب و غرفة مخصصة للحارس و بهو

استقبال ، مع التأكيد ، البلدية استتبت من اللزمة مساحة تقدر ب 87 م م تتمثل في دكان مسوغ و كشك و مشربة سيقع التثبيت لاستغلالها لاحقا .

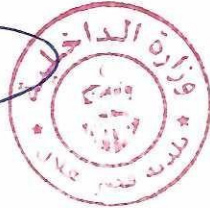
على اثر ذلك تم طرح مسألة الترفيع في معلوم استغلال المحطة حيث أن في جلسة العمل الإدارية المؤرخة في 05 نوفمبر 2024 تمت المصادقة على أن تكون المدة الكرائية سنة قابلة للتجديد لذا تم اقتراح اعتماد مراجعة قيمة أملاك الدولة كل سنتين مع تمكين الشركة الأهلية المتعاقد معها مدة شهرين للقيام بأشغال الصيانة و على إثرها الانطلاق فعليا في العمل بما جاء في الاتفاقية ماديا و معنويا .

و بعد المناقشة و تبادل الآراء صادق الحضور على القيمة الكرائية لمحطة سيارات الأجرة .
رفعت الجلسة في تاريخها على الساعة الرابعة و ثلاثون دقيقة

قصر هلال في : 28 جانفي 2025

المكلف بتسيير الشؤون العادية للبلدية و إدارتها

الكاين العام للبلدية
علي المديمغ



أطلع عليه و صادق
المستتر في

الوالي
عيسى موسى





محضر جلسة عمل إدارية بتاريخ 28 جانفي 2025

طبقا للمرسوم عـ 09 عدد لسنة 2023 المؤرخ في 08 مارس 2023 والمتعلق بحل المجالس البلدية ، وعملا بمكتوب السيد وزير الداخلية عدد 171099 المؤرخ في 14 مارس 2023 والمتعلق ببيان إجراءات ومتطلبات تأمين السير العادي للمرفق البلدي وذلك طبقا لمقتضيات المرسوم المذكور أعلاه ، وفي إطار الحرص على حسن سير المرفق العام البلدي للقيام بدوره الريادي في مواصلة تقديم أفضل الخدمات للمواطنين خاصة في ظل الظروف الراهنة ، انعقدت يوم الثلاثاء 28 جانفي 2025 بقصر البلدية على الساعة الثالثة بعد الزوال جلسة عمل إدارية برئاسة السيد علي المديمغ الكاتب العام للبلدية والمكلف بتسيير شؤونها العادية وإدارتها وحضور الإطارات والأعوان البلديين الآتي ذكرهم :

- سفيان بن نصر : مدير فني .
 - سندس جدة : كاهية مدير الشؤون المالية .
 - آمال الديماسي : كاهية مدير الشؤون القانونية والملك البلدي
 - مراد محمود : رئيس مصلحة التراخيص الاقتصادية والأسواق البلدية.
 - نادية بوزويطة : رئيس مصلحة المالية والحسابية
 - حياة بوزويطة : متصرف مكلفة بمصلحة الأعوان .
 - رياض الزائدي : رئيس المستودع
 - أيمن البقلوطي : مهندس رئيس
- إفتتح السيد علي المديمغ الكاتب العام للبلدية والمكلف بتسيير شؤونها العادية وإدارتها الجلسة مبينا أنها تننزل في إطار الحفاظ على مواصلة واستمرارية تأمين السير العادي للمرفق البلدي على مستوى التصرف الإداري والمالي ، مبينا محتوى الجلسة حسب جدول الأعمال التالي :
- إعادة برمجة إعمادات .

1- إعادة برمجة إعمادات :

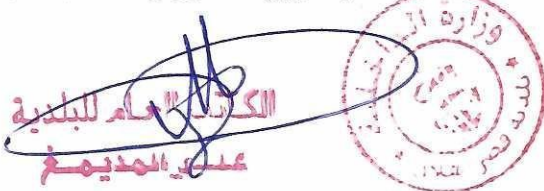
أفاد السيد سفيان بن نصر المدير الفني بالبلدية أن الفصل 606-01/06-606 بميزانية سنة 2025 (إقتناء معدات النظافة والطرق) إعتما قدره 200 أد لاقتناء آلة تراكس من الحجم الكبير ، و حيث أنه مؤخرا تم إصلاح التراكس JCB تم إقتراح إعادة توظيف هذه الإعمادات لاقتناء شاحنة ضاغطة سعة 7 م³ و النظر في تخصيص إعمادات إضافية أخرى لاقتناء آلة جارفة صغيرة بمبلغ قدره 100 أد .

و بعد المناقشة و تبادل الآراء وافق الحاضرون بالإجماع على إقتناء معدات النظافة المقترحة .

رفعت الجلسة في تاريخها على الساعة الرابعة و ثلاثون دقيقة

قصر هلال في : 28 جانفي 2025

المكلف بتسيير الشؤون العادية للبلدية وإدارتها



عن الوالي وبتفويض منه
الكاتب العام
سفيان الزائدي



محضر جلسة عمل إدارية بتاريخ 28 جانفي 2025

طبقا للمرسوم عـ 09 عدد لسنة 2023 المؤرخ في 08 مارس 2023 والمتعلق بحل المجالس البلدية ، وعملا بمكتوب السيد وزير الداخلية عدد 171099 المؤرخ في 14 مارس 2023 والمتعلق ببيان إجراءات ومتطلبات تأمين السير العادي للمرفق البلدي وذلك طبقا لمقتضيات المرسوم المذكور أعلاه ، وفي إطار الحرص على حسن سير المرفق العام البلدي للقيام بدوره الريادي في مواصلة تقديم أفضل الخدمات للمواطنين خاصة في ظل الظروف الراهنة ، انعقدت يوم الثلاثاء 28 جانفي 2025 بقصر البلدية على الساعة الثالثة بعد الزوال جلسة عمل إدارية برئاسة السيد علي المديمخ الكاتب العام للبلدية والمكلف بتسيير شؤونها العادية وإدارتها وحضور الإطارات والأعوان البلديين الآتي ذكرهم :

- سفيان بن نصر : مدير فني .
- سندس جدة : كاهية مدير الشؤون المالية .
- آمال الديماسي : كاهية مدير الشؤون القانونية والملك البلدي
- مراد محمود : رئيس مصلحة التراخيص الاقتصادية و الأسواق البلدية.
- نادية بوزويطة : رئيس مصلحة المالية والحسابية
- حياة بوزويطة : متصرف مكلفة بمصلحة الأعوان .
- رياض الزائدي : رئيس المستودع
- أيمن البقلوطي : مهندس رئيس

افتتح السيد علي المديمخ الكاتب العام للبلدية والمكلف بتسيير شؤونها العادية وإدارتها الجلسة مبينا أنها تننزل في إطار الحفاظ على مواصلة واستمرارية تأمين السير العادي للمرفق البلدي على مستوى التصرف الإداري والمالي ، مبينا محتوى الجلسة حسب جدول الأعمال التالي :

- نقلة سوق الخردة إلى الفضاء الجديد .

4 - نقلة سوق الخردة :

أحيلت الكلمة للسيد مراد محمود رئيس مصلحة الشؤون الاقتصادية الذي أفاد أنه فيما يخص السوق اليومية (سوق الخردة) التي سيتم نقلتها إلى الفضاء الجديد للسوق الأسبوعية. إنطلاقا من لزمة سنة 2025 تماشيا مع القرار البلدي المؤرخ في 17 جويلية 2023 و القاضي بتغيير مكان إنتصابه من حي الرياض 2 إلى فضاء إنتصاب السوق الأسبوعية الكائن قرب الطريق الحزامية (بنان/ قصر هلال / المكنين) حين إستكمال أشغال تهيئته. و الميني على مراسلة السيد والي المنستير عدد 6573 بتاريخ 22 جوان 2023 التي طلب فيها توضيحات حول مكان إنتصاب السوق اليومية (سوق البضائع القديمة). إضافة إلى كل ما سبق فإن نقلة السوق اليومية أملت تشكيات سكان حي الرياض 2 الذين تقدموا بعريضة بتاريخ 04 ماي 2021 تحت عدد 1717 يطالبون فيها بنقلة السوق اليومية(الخردة) بسبب المشاكل المنجزة عن الانتصاب بالمكان.

و في جلستها بتاريخ 24 سبتمبر 2024 درست اللجنة المكلفة باستلزام المعاليم الواجبة داخل الأسواق



والمسالخ البلدية هذا الموضوع و اقترحت نقلة السوق اليومية (الخردة) من مكانيه الحالي إلى الفضاء الجديد و المهيا .
وبعد المداولة و النقاش وافق الحاضرون بالإجماع على إصدار قرار نقلة سوق الخردة إلى الفضاء الجديد .
رفعت الجلسة في تاريخها على الساعة الرابعة و ثلاثون دقيقة

قصر هلال في : 28 جانفي 2025

المكلف بتسيير الشؤون العادية للبلدية و إدارتها

إمضاء
المكلف العام للبلدية
عالم المديم

إطلعت عليه و وافقت
الوالي و بتتوقيع من
الكاتب العام
المدير الرئيس
28 فيفري 2025